



Sint Janshaven bouwt af.

Beste bewoner,

Het project loopt op z'n einde. Het heeft helaas veel langer geduurd dan we hadden gehoopt. Maar we zijn nu écht bijna klaar met de werkzaamheden. In deze nieuwsbrief lees je welke werkzaamheden we nog uitvoeren. En we verklappen alvast dat er een opleverfeestje komt. Deze zomer heeft de bouw vakantie van 29 juli t/m 16 augustus. Tijdens de bouwvakantie wordt niet gewerkt.

Scootmobielplekken te huur

De oplaadplekken voor de scootmobielen zijn klaar. De ruimtes kan je vanuit je scootmobiel openen met een handzender. Heb jij je al voor een scootmobielplek bij Woonstad aangemeld? Dan neemt Woonstad nog deze maand contact met je op.



Heb je nog geen scootmobielplek, maar wil je die wel huren? Meld je hiervoor aan via sint-janshaven@woonstadrotterdam.nl of bel naar 010 440 8800.

Aannemer Giesbers maakt een afspraak met bewoners uit blok B

De aannemer maakt nog voor de bouwvakantie een afspraak met elke bewoner voor de laatste werkzaamheden:

- warmteleidingen isoleren, zodat de woning minder warm wordt wanneer de verwarming uit staat;
- ventilatieroosters herstellen, zodat ze minder tochten en fluiten bij wind.

Na de laatste werkzaamheden worden de woningen opgeleverd

Tijdens de oplevering lopen aannemer Giesbers en Woonstad Rotterdam samen met de bewoner door de woning. De herstelpunten worden zoveel mogelijk voor de bouwvakantie opgelost.

Werkzaamheden aan het gebouw

Er moet nog wat afgemaakt worden aan de gebouwen.

Tot aan de bouwvakantie werken we hier aan:

- aanpassingen muur noodtrappenhuis van Blok A;
- kitnaden vervangen in de achtergevel van Blok A;
- ingang en hal afmaken van Blok B;
- anti-dreun matten aanbrengen op het noodtrappenhuis tussen Blok A en B;
- extra waterafvoeren plaatsen op de daken van Blok A en B;
- zonnepanelen plaatsen op de daken van Blok B.

Enkele werkzaamheden maken we na de bouwvakantie af

We plaatsen na de vakantie de zonnepanelen op de daken van Blok A. En gaan verder met het vervangen van de kitnaden in de achtergevel van Blok A.

Na de bouwvakantie doet de aannemer en Woonstad Rotterdam een eindcontrole op de laatste werkzaamheden. Daarna wordt de directiewoning en de bouwplaats door de aannemer ontruimt.

Energielabel wordt vastgesteld

Door een onafhankelijk bureau worden de verbeteringen die zijn gedaan om energie te besparen vastgesteld. Bureau Breuers & Cobelens moet hiervoor in een aantal woningen zijn. Een medewerker van het bureau belt bewoners na de zomer om een afspraak te maken. Alvast bedankt voor je medewerking.

Met z'n allen nog fijner wonen in de Sint Janshaven

Bewoners hebben met elkaar leefregels opgesteld. Op verschillende plekken in het gebouw lees je wat de regels zijn. "Als we ons er allemaal aan houden, wonen we nog fijner in de Sint Janshaven."

Vier samen het einde van het project

We vieren na de zomervakantie het einde van het project. Dit doen we met een hapje, een drankje en een kleinigheidje. Je ontvangt hiervoor later een uitnodiging met meer informatie over de datum en tijd. Voor nu: fijne zomer!

Bereikbaarheid tijdens bouwvakantie

Aannemer Giesbers is tijdens de vakantie bereikbaar via 010-262 0122. Woonstad blijft bereikbaar via ons normale nummer 010-440 88 00 of via MijnWoonstad.

Heb je vragen over het project?

Heb je nog vragen? Neem dan contact op via sint-janshaven@woonstadrotterdam.nl.