



Nieuwsbrief De Eerste Steen.

In de laatste nieuwsbrief hebben we je verteld over de laatste voorbereidingen op het werk en wat we de afgelopen tijd hebben gedaan. In deze nieuwsbrief lees je meer over de start van het werk.

Koffer

We zijn de afgelopen weken langs de deuren geweest om iedereen een koffer te geven. In deze koffer zit meer informatie over het werk. Je vindt bijvoorbeeld een informatieboekje, de planning, een overzicht van het werk en een lijstje met voorbereidingen die je moet treffen. Ook zat er een gereedschapskoffertje in en een VVV Lekkerweg bon. Je kunt met deze bon een dagje weg als we aan het werk zijn. Heb je nog geen koffer gehad? Neem dan even contact op met Otto Muller. Zijn contactgegevens vind je onderaan deze nieuwsbrief.

Het werk

Zwam

Het bedrijf Van Lierop is op maandag 4 april gestart met het werk onder de vloeren. Ze beginnen met het werk onder de vloeren van de bergingen. Ook doen zij nog onderzoek bij enkele woningen. Je krijgt op tijd bericht als we onder jouw vloer moeten werken of onderzoeken.

Badkamer, keuken en toilet

Huurders

Als we bij jou aan de slag gaan, dan heb je dat via een apart bericht van ons gehoord. Het bedrijf Meerbouw komt bij je langs om de keuzes voor tegels, aanrechtblad, kleur keukenkastjes etc. met je door te nemen.

Kopers

Eigenaren van een woning die mee wilden doen met werk binnen hun woning konden zich tot 25 maart bij ons melden. Willems heeft inmiddels contact opgenomen met de eigenaren die zich hebben aangemeld om een afspraak te maken. Tijdens deze afspraak worden de mogelijkheden en kosten besproken. Dit gesprek gaat over het werk aan badkamers, keukens, toiletten of mechanische ventilatie.

In mei beginnen we met het werk aan de badkamers, keukens, toiletten en mechanische ventilatie. We starten aan de Spaansebocht en gaan vanaf daar de Bilderdijkstraat met oneven huisnummers in.



Werk buitenkant

Het werk aan de buitenkant start eind augustus. Dan worden er eerst steigers geplaatst. Om het werk aan de kozijnen verder voor te bereiden, hebben we een proefkozijn geplaatst. Je kunt dit kozijn vinden aan de Bilderdijkstraat 309. Dit kozijn is een voorbeeld van hoe de andere kozijnen in de straat eruit komen te zien.

Woonstad Renovatie App

Om je tijdens het werk zo goed mogelijk op de hoogte te houden, ontvang je van ons nieuwsbrieven. Naast de nieuwsbrieven kun je straks ook alle informatie over het werk digitaal terugvinden. Download daarvoor de Woonstad Renovatie App of login op bewoners.cobee.nl/inloggen. Daar staat wat voor werk we aan jouw woning gaan doen en wanneer jouw woning aan de beurt is. Ook staan daar alle brieven en nieuwsbrieven opgeslagen. Je ontvangt van ons binnenkort een brief waarin staat hoe je je kunt aanmelden hiervoor. Heb je hulp daarbij nodig? Bel of mail ons dan vooral even, dan helpen we je.

Uitvoerder

Willems Vastgoedonderhoud zorgt er voor dat al het werk zo goed mogelijk verloopt. Het aanspreekpunt bij Willems is Leen de Goede. Leen is vanaf 16 mei iedere werkdag in de straat aanwezig. Hij zit in de uitvoerdersruimte. Deze ruimte is in de school achter de Bilderdijkstraat, in de tweede unit.

Brieven Willems

Willems werkt in opdracht van ons en stuurt je regelmatig brieven waarin zij informatie geven over huisbezoeken of het werk dat gedaan moet worden. Helaas merkt Willems dat de brieven niet altijd worden gelezen en zij hierdoor voor dichte deuren staan. Lig er een brief van Willems in de brievenbus? Maak deze dan open en lees deze goed. Voor vragen kun je altijd contact opnemen met de contactgegevens in deze brief.

Contact

Heb je een vraag voor Woonstad?
Neem dan contact op met Otto via 010-4408800 of via eerstesteen@woonstadrotterdam.nl.

Heb je een vraag over het werk zelf?
Neem dan contact op met Marianne van aannemer Willems, via 010-4267474 of via mkuipers@willemsvgo.nl.