



Fijne decemberdagen aan de Kerkwervingel!

We willen je graag fijne decemberdagen en alvast een gelukkig nieuwjaar toewensen! In deze nieuwsbrief geven we je een update van het project Kerkwervingel.

In de vorige nieuwsbrief van september hebben we je laten weten dat we onderzoeken welke aanpak het beste is voor de Kerkwervingel. Welke verschillende aanpakken zijn er eigenlijk?

Drie mogelijke aanpakken



1. We renoveren het woongebouw **terwijl je erin blijft wonen.**



2. We doen een grote renovatie van het woongebouw. De aanpak is zo groot dat je niet in je woning kunt blijven wonen. **Alle bewoners gaan verhuizen.**



3. We slopen het woongebouw en bouwen een nieuw woongebouw. **Ook bij deze aanpak moeten alle bewoners verhuizen.**

Bij aanpak 1 kunnen de bewoners in het woongebouw blijven wonen, bij aanpak 2 en 3 moeten de bewoners verhuizen. Uiteindelijk kiezen we een van deze aanpakken om uit te voeren. We hebben op dit moment nog geen voorkeursaanpak gekozen.



We kijken naar de beste aanpak

Op dit moment vergelijken we de aanpakken met elkaar om te kijken welke aanpak het beste is. We onderzoeken de technische staat van de woningen en het woongebouw. Ook kijken we welke aanpak woningen oplevert die goed passen binnen de wijk en bij de bewoners. We kijken of we woningen kunnen toevoegen, omdat we ook te maken hebben met een woningtekort in Nederland. En we maken berekeningen om te kijken welke aanpak betaalbaar is.

Planning voor de komende maanden



Najaar 2024

We vergelijken de verschillende aanpakken met elkaar. Ook bespreken we de aanpakken met de gemeente Rotterdam.



Januari 2025

We bespreken de voorkeursaanpak met de bewonersgroep.



Begin 2025

We bespreken de aanpak eerst met de bewonersgroep. Daarna organiseren we een bijeenkomst om met alle bewoners in gesprek te gaan. Een uitnodiging hiervoor volgt nog.

Dit is een voorlopige planning. De planning kan uitlopen door onverwachte situaties. Als dit het geval is, dan laten we dat aan je weten.

Met vriendelijke groet,

Vera Wittebrood
Projectmanager Buurten

Otto Muller
Bewonersbegeleider Projecten

Vragen?

Mail je vraag naar
kerkwervesingel@woonstadrotterdam.nl
of bel Otto Muller via 06 22775076.

